

新生

指南

2005新版

中国学生学者联合会
Chinese Students & Scholars Society
The Ohio State University
[CSSS@OSU]

主办

俄亥俄州立大学中国学生学者联谊会

2004版编辑：

王亚鸥，邢阳，朱明

2005版改编：

安琳，孙建新

版面：

王亚鸥，安琳

封面设计：

邢阳

出版：

周豫

参与编写者：

刘进军，陆瑾，孙斌，戴民，叶飞飞，那杰，韩忠
献，杨军，冀美兴，陈炎，李鹏飞，辛艳，张昀欣，
杨彦，周朝晖，刘玲，潘洋，林国春，李家舜，周
豫，田园

目录

到校前准备.....	1
加入CSSS Mailing List	1
关于房子.....	1
关于开销.....	2
接机.....	3
报道须知.....	4
报道.....	4
帐户.....	4
SSN	4
English Placement Test	4
系里.....	4
各种Orientation	5
日常生活吃，住，行.....	6
银行推荐.....	6
公共交通.....	6
手机座机.....	6
信用卡的申请.....	7
驾照/Permit/State ID.....	7
保险.....	7
家具.....	7
就医程序.....	7
私家车.....	8
购买二手车的注意事项提要：	8
F2 生活	9

课余生活.....	10
OSU主要的体育场馆.....	10
C S S S	12
新生热线电话.....	12
网站信息.....	12
迎新活动.....	12
CSSS 2004-2005 年工作报告概要.....	12
其它信息:	13
老生常谈.....	14

	<h1>IMMIGRATION</h1> <hr/> <p>for business/work for marriage & family deportation/asylum</p>
<p><u>Donald C. Slowik</u> attorney at law</p>	<p>移民服务、法律咨询</p>
<p><u>Kenneth J. Robinson</u> attorney at law</p>	<p>中文普通话交流</p>
	<h2>Slowik & Robinson, LLC</h2> <hr/> <p>A T T O R N E Y S A T L A W</p>
<p>Our attorneys fluently speak Mandarin Chinese, Japanese and Korean, among four other languages too.</p>	<p>250 E. Broad Street, Suite 250, Columbus, Ohio 43215 p. 614-884-4800 f. 614-884-4801 www.s-r-law.com</p>

东方

Crestview Market

Specialty Foods:

Chinese. Japanese. Thai. Indian. Indonesia
Vietnamese. Korean. Filipino. African

10% off
On all items

Excluding rice, beer, wine, vegetable, fresh meat and special sale items

**To all customers shopping
Monday thru Thursday.**

新鲜烧腊上市
烤鸭、烤排骨、烧肉、蜜汁叉烧

You save 10% on all can goods,
Frozen food, produce, cookware and much more.
This offer does not extend to restaurant supply orders
and is subject to change or discontinue without notice.

冷冻食品
新鲜鱼肉
山珍海味
蔬菜水果
餐厨用具
东方食品



(614) 267-2723

Mon - Sat 10 AM - 9 PM

Sun 12 AM - 9 PM

2950 N. High Street
Columbus, OH 43202

Joy's Village

醉乐村

经济
实惠

亚洲
口味

天天茶市 DimSum

2060 N. High Street

Ohio Stater Mall

2 Hour Parking Available

Open 7 Days a Week, 10:30 AM-10:30 PM

订餐热线: 297-7723

家鄉味

Hometown Oriental

Carryout Deli & Dine-in

懷念家鄉口味

精製飯盒小菜

各式燒臘滷味

宴會餐點訂製

南北、廣式、台灣風味



Open 7 days a week

11:00 a.m. ~ 10:00 p.m.

Sunday 11:00 a.m. ~ 9:00 p.m.

Olentangy Plaza Shopping Center

787 Bethel Rd. Columbus, Ohio 43214

Tel: (614) 326-3778

Fax: (614) 326-3772



5% off

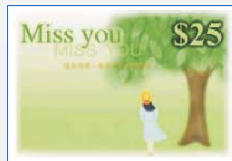
Coupon :

OSU05

Dear New comers:

Welcome to CSSA at Ohio State University
1stphonecard.com offers convenient features on some of our phone cards which will allow you to make your calls in the shortest amount of time. Some phone cards can be used with the following convenience features: Pin Skipping, Rechargeable (this Pin number will be permanent for you), and Follow-Me Speed Dial. With all of these features set up on your phone card, you can call to any telephone number in the world in less than 5 seconds. That's all it takes! Please follow the instruction in [FAQ \(www.1stPhoneCard.com\)](http://www.1stPhoneCard.com) to set up these features.

Miss You Phone Card



Our Price: \$18.88 (Save 24%)

Pin skipping with local access in CA, NY, MA, MD, NJ, PA
Taiwan & China: 2¢, USA: 1.8¢ HK: 2.1¢
Toll free access number available in China

Lovers Phone Card



Our Price: \$18.99 (Save 5%)

Pinless call & Follow-Me Speed Dial to save time
Local Access Numbers cover Entire California
Never expires if recharged within 180 days

Rechargeable Card



Our Price: \$18.00 (Save 10%)

Never expires if you recharge every 89 days
Keep the same pin number by recharge additional fund.
100% Satisfaction Guaranteed & Best Sound Quality.

First Phone Card



Our Price: \$20.00 (Save 20%)

Pin Skipping Available, 100% Satisfaction Guaranteed!
2¢ to USA, Canada, UK, Singapore, HK, Taiwan and China

Please click the link on OSU home page to get more information .

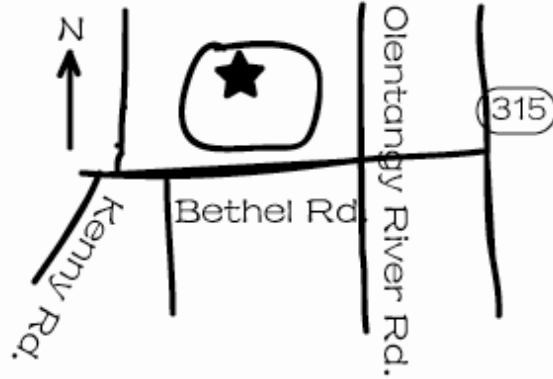
[Http://www.1stphonecard.com/?Referby=OSU05](http://www.1stphonecard.com/?Referby=OSU05)

Customer service : 1-800-495-8598 service@1stphonecard.com

民家 Min-Ga

一流韩式料理
卡拉OK娱乐设施
朋友聚会的理想选择
外卖服务
特色午餐

No. 1 Korean Restaurant
Kara OK inside
Good place for big Party
Carry-Out service
Lunch Specials



800 Bethel Rd.
Columbus, OH 43214
(614)457-7331
11:30 am-11:00 pm
Closed Tuesday



Fantasia Cafe
808 Bethel Rd
Columbus, OH 43214
Ph: 614-273-0588

**Bubble Tea, Smoothie
Snacks & More!**

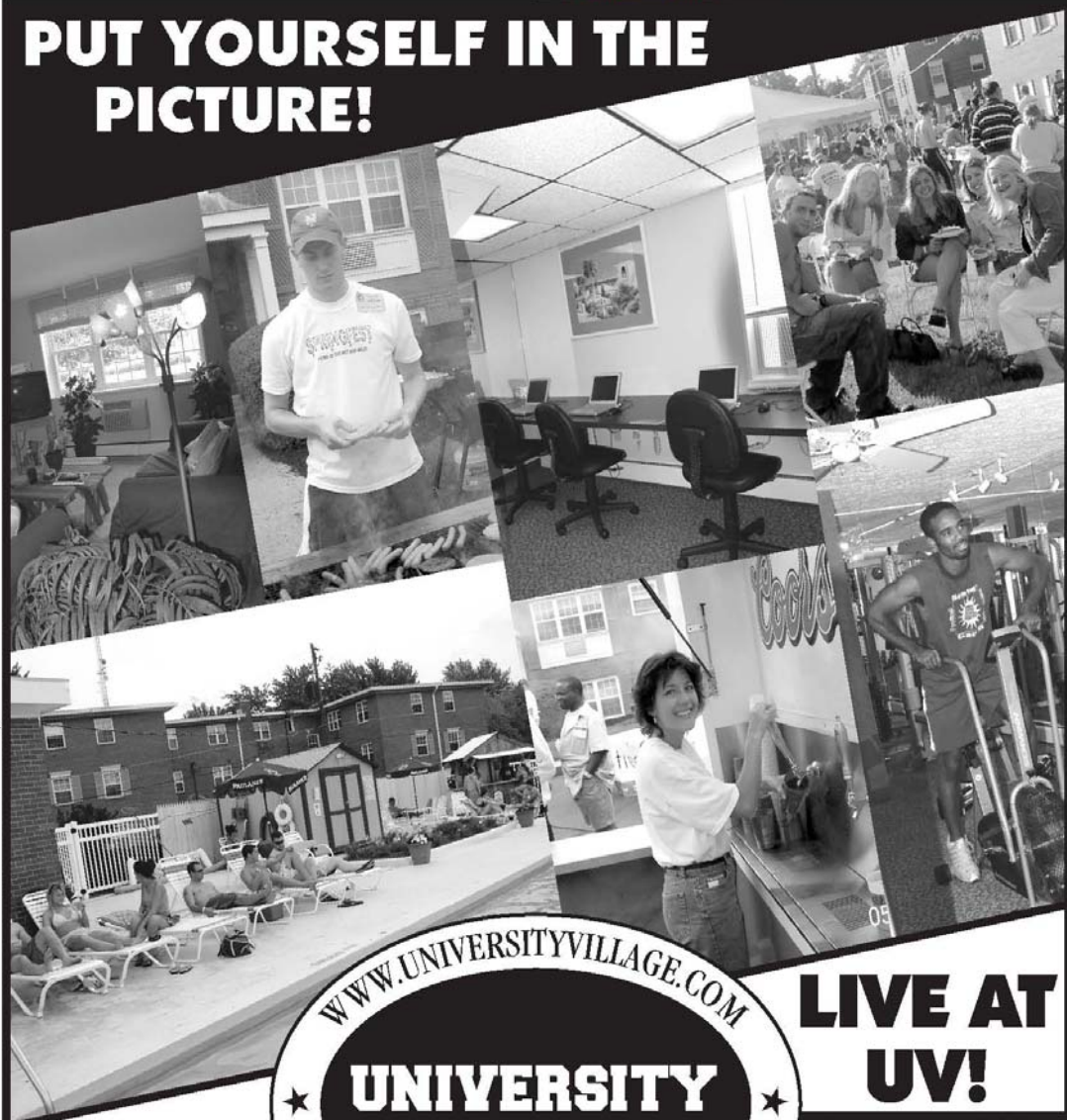
So Many Flavors!

Litchi, Honeydew, Mango,
Strawberry, Durian,
Avocado, Red Bean,
Peach, Mocha, Grape,
Banana, Sesame,
Coconut, Taro, Green Tea,
and much more..





PUT YOURSELF IN THE PICTURE!



LIVE AT UV!

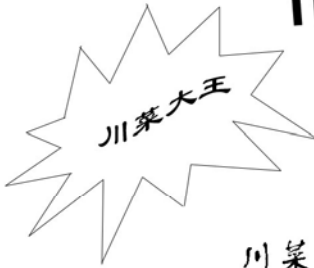
261-1211

**505 Harley Drive
(North of Ackerman)**

**Studio, 1-2-3 Bedroom Apartments
Private shuttle to/from OSU
MODELS OPEN DAILY**



Imperial Garden



玉



宮

地道家乡口味，让你一解乡愁
川菜以清香醇浓为主，善用麻辣著称，油而不腻
每周推出新菜，菜式不断变化

周五、六卡拉OK助兴 9:00pm-12:00am

周六、日中午推出地道中式点心、川菜Buffet 11:30am-2:00pm

欢迎预定大、小宴席

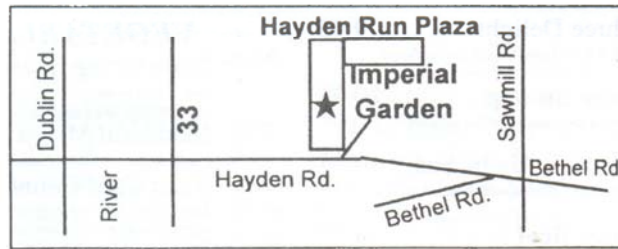
营业时间：周一-休息

周日、周二-周四：11:00am-9:30pm

周五、周六：11:30am-12:00am

Tel: (614) 799-8655

Add: 2950 Hayden Road, Columbus, Ohio 43235



Panda Inn

蓉園

Authentic Chinese Dining

Open Hours:

Open 7 days, 11 am - 2am.
Piano Artist Friday & Saturday 7 pm -9pm
Karaoke 10pm-2am Every Night
Full Service Cocktail Lounge,
Dim Sum Buffet,
Saturday & Sunday 11am -3pm
10% OFF on Dinner Portions for Carry out
3pm-10pm only from American menu only

週末茶市
南北佳餚
社團宴會
精緻 高雅
週末鋼琴演奏

精美點心
各式湯麵
晚飯夜宵
舒適 美觀
卡拉OK七天營業
美酒美食



Bethel Center
1446 Bethel Rd. Columbus, OH 43220
Tel (614) 459-2229
Fax (614) 459-7850

Henderson Rd.	Sawmill Rd.	
Bethel Rd.	PANDA ★INN	191
	Godown	
	315	



到校前准备

加入 CSSS Mailing List

如果你用的是以 .edu 结尾的 email，你只需写一封 email 到 listproc@lists.acs.ohio-state.edu，题目空白，内容：subscribe CSSS Firstname Lastname；否则，请发信到：ding.33@osu.edu，题目注明：subscribe CSSS mailing list。这样，你就可以收到：

-CSSS的活动通知

-每天一封邮件包括房屋租赁，寻找室友，拼车出游，出售旧家具等等各种各样的广告信息

-当你需要刊登广告的时候，可以发信至csss@lists.acs.ohio-state.edu，CSSS会在一至三个工作日内转发你的广告

关于房子

选房信息：

1. University Village:

比较大的一个living area，安全，有shuttle所以交通比较方便，挨着Kroger，买东西比较方便，有很多中国学生居住，比较适合新生。但是今年涨价后，费用上涨。

2. Buckeye:

相对而言比较便宜，而且internet 是免费的，还能看中央4，属于学校已婚学生的宿舍，安全。但是一定是要结婚的夫妇才可以住。由于校车减了几班，交通没有以前方便了。

3. Colony house:

安全，交通比较方便，出门是#7车站，也可以走着去学校（15-20min，便宜。但是房间总是满的。不是大型的living area。

4. 学校宿舍 Jones Graduate Tower:

如果你是来 OSU 读硕士或者博士的，而且想住在校园里的话，可以选择住 Jones Tower。交通很方便，楼下有一个大车站，停靠几乎所有的公共汽车。50 米外是 High

Street, 可以坐 2 路, 很方便到达一个美国和一个中国超市。而且周围环境很安全。第一年的 lease 必须签三个 quarter, 而且不能转租。地方小, 宿舍里不可以做饭, 但是一层和底层各有一个共用厨房。房租大概是 400 一个月, 包括所有费用 (家具, 水电, INTERNET, 电话, 中央空调)。

5. Colony square:

交通比较方便, 有#7#18。便宜, 2人间现在和uv3人间差不多价钱, 也算是个比较大的living area, 服务好。有storage room, 安全。卧室窗户有点高, 采光不如前几个apartment好。

6. Riverview:

比较便宜。

7. Colony club:

中央空调。有一部分apartment可以免费上网, 也算是个比较大的living area吧, 屋子的壁橱很大。但是交通不方便。

8. High street上的房子:

便宜但是不安全

9. House:

住着舒服, 但是要自己烧气供热, 比较费钱。另外需要自己除草, 也要注意安全问题。

10. Townhouse:

住着舒服, 大。跟House相似, 但不用除草, 相对也比较便宜。

关于开销

日常开销

房租: 三人间\$230左右, 两人间\$270-350, 一人间\$400左右

电费: 三分摊每人10-15dollar

Internet: 三人分摊每人\$15左右

吃饭: 自己做饭\$100 (非常节省) -200 (正常); 外面吃\$ 300-\$ 400or more

个人用品

养车: 油钱, 保险, 罚单

关于带多少钱

1) 如果来了以后立刻买电脑, 大概laptop\$1000~1500或者更贵。

2) 住宿: 虽然每个人平均一个月\$300左右, 但是

A 如果你是第一个到的, 要整个房子的费用, 现在uv3bdr 710or 740 (涨价后), 600多2bdr, 别的地方有 (colony house, colony square, colony club, buckeye) 520-600 2bdr

B Deposit虽然最后会退给你, 但是你要先交上去的\$200-400左右

- C 如果你住uv，那么除了deposit 和第一个月的房租，你还要交最后一个月的房租
- 4) 有的系是9月就pay工资，但是也有很多系是10.31才发钱，所以要准备的是至少9月到10月的生活费， 如果自己做100-200刀，如果每顿在外面吃300-400刀
 - 5) 开通电话+第一个月话费：根据不同plan, 月费30-50不等。
 - 6) 手机如果有rebate，一般可以拿回些钱。

接机

- 1) 如果你找好了房子，并且可以到达Columbus当天可以入住，你可以选择师兄师姐，CSSS(中国学生学者联合会)或者IFI (international friendship incorporation) 来接机。
- 2) 如果没找好房子或者房子暂时还不能入住，找IFI比较好，可以在Host Family家住几天。还可以借此机会和你的host family建立良好的关系，并对美国家庭有一些了解。

报道须知

报道

在Office of International Education (OIE, 100 Oxley Hall)报到。不要忘了带：录取通知书、护照和I-94 表和I-20 表。 OIE advisor 会把申请OSU 学生证（ Buck-ID）、SSN 号、开通OSU 学生电子邮件地址的所有材料交到你手里。有什么不明白的，一定要问清楚。

帐户

你的各种帐户： Buck-ID（ 219 Lincoln Tower, 立等可取）， OSU Email（可在校园内任何一个机房 public computing site 或网上开通：www.oit.ohiostate.edu）， University Library account（必须凭Buck-ID）。当被问到你的SSN号码时，用你的临时SSN： 999-###-###代替。

SSN

申请地点： Federal Building, 200 North High Street, Room 225 ， 在 Downtown, 坐2 路车可以到达。两周内可以拿到。

English Placement Test

写作考试——考完后决定你上哪一级的英语写作课。但是，托福总分在610 分以上并且TWE 5 分，或者总分在650 分以上的，可以免考。

口语考试——如果你要做TA，要求一定要过的。考试成绩决定你要上哪一级的英语口语课。

系里

到系里报到：与临时导师见面，决定第一个学期的选课；在学校的Registrar 系统选定秋季学期的课程（www.ureg.ohiostate.edu）；熟悉系里的E-mail 及网络登录设置；你的办公室钥匙。

各种 Orientation

OIE、研究生院、本系都会组织各类新生Orientation 活动。最好尽量参加，时间紧张的话，建议本系的Orientation 一定要参加。

日常生活吃，住，行

银行推荐



Huntington Bank, University Office, 1928 North High Street (17 街与High St. 交接处)——有专为学生开设的无最低限额现金帐户，地点方便，服务周到，热情支持本地社团组织。

在Huntington和bank one均可以开通saving account和checking account。

公共交通

哥伦布的公共交通系统的缩写是COTA，学生可以凭学生证免费乘坐（但是每学期要交九美元）。对于留学生来说，比较常用的几条公交干线是2路，7路，18路。

2路沿线：中国餐馆joy's village (十八街), 东方超级市场, 荣泰西点面包, downtown, city center, federal building(办理SSN), 酒吧, 邮局(三街, 大多off campus 的包裹在这里领), Kroger, Huntington银行, 韩国餐馆, 日本餐馆, 印度餐馆, city cut, campus cut, pizza, KFC, 旺季, 邱记, No.1, 泰国餐馆, giant eagle, 有利, 四海, 龙运, 新浪沙发廊。(平均10分钟一辆)

7路沿线：University Village, 校区, downtown (平均半小时一辆)

18路沿线：蓉园(Panda inn)中餐馆, 家乡味(Hometown)中餐馆, 品茶小屋(Fantasia Café), 民家(MinGa)韩式料理, downtown, 校区, university village, staple, Tuttle mall, JC penny, Wal-Mart, best buy, OfficeMax (平均一小时一辆)

除了COTA以外，OSU还有自己的bus专线CABS，任何人都可以免费乘坐，包括：North loop, south loop, med center express, commuter express, east residential, central circulator, buckeye shuttle, 其中med express, commuter express 和 buckeye shuttle 可以到UV 和 buckeye village, east residential 经过 high street 东面的 north fourth street 和 summit avenue. 具体的 schedule 可以在任何一个相应车站看到。

手机座机

座机：电话公司就一家，Unlimited Local 一个月\$20，长途要自己买卡。

手机：各种各样的电话公司有各种各样的Plan，大概都是白天有几百分钟的时间限制，晚上和周末随便打。网上买手机，有些款不用花钱还有rebate。但是开通手机Plan需要有credit history，新生一般不能自己购买。可以让老生替买，或者加入老生的family plan，或者等到自己拿到信用卡有了信用记录之后再购买。

信用卡的申请

申请信用卡比较靠个人运气，有人一次就能申请到，有人则要申很多次才能申到。申请bank one, citi, American express等各个公司的学生信用卡均可以到该公司网站上申请。有了信用记录，再申请别的信用卡就比较简单了。

驾照/Permit/State ID

拿到SSN才可以申请State ID或者靠驾照permit。拿到Permit只需通过笔试，比较容易。拿到permit后，可以在有正式驾照的老生陪同下练车，需要在一年内通过路试，才能拿到正式驾照。如果一年内没有通过路试，需要重新考笔试。在美国买酒或者进酒吧都需要出示有生日的证件，有效证件包括：Permit, State ID和护照，学生证不可以。

保险

graduate 的保险一般都是 comprehensive 的，一个 quarter 369 刀，不过学校掏一部分，自己交一部分：每个月大概交 36 刀。保险 cover: wilce health center 的诊疗费检查费上线是 2000 刀，2000 刀以外要自己交 90% 或者 60%（具体细节要参考以后发的 SHS 的小册子），药费只报销 500（以 co-pay 的方式，10 刀以下，自己全掏；保险公司掏 10 刀以上的部分）。学校的医院：90% 诊疗费报销，15 刀 co-pay/次。（具体的 policy 以保险计划的说明为准）

家具

从以下途径可以买到家具：

- CSSS新生办为新生提供的一些老生捐助的免费床垫，详情请留意CSSS Mailing List 上的通知
- CSSS Mailing List上面的Moving Sale广告
- IFI组织的带新生去各种Garage Sale
- 到商店买（比较贵）

就医程序

1. 预约： 614-292-4321(后面按2-2)，或者直接去wilce health center 预约

2. 按照规定时间到达，不去要提前半小时取消，不然有10刀的fine
3. check in护士会问你约的时间、ssn等
4. 等候，护士喊名字，做简单检查，比如体温体重，当然也会问你，哪里不舒服等等问题
5. 等候，医生会来喊名字，检查，开药
6. check out,需要的话直接预约下次见医生的时间，因为有的需要复诊。拿药。

私家车

公交车虽然方便，但是私家车仍然是非常有用的，大家常去的商店很多都没有公车经过，比如meijer，华新，机场，公园等等。买车可以找dealer或者私人卖主，相关信息可以参考我们的论坛以及本地报纸（dispatch）。

买了车就要买保险，关于保险的详细介绍可以通过网络查到。

关于驾照，俄亥俄州规定要先考笔试和查视力，合格之后可以有permit，有了permit可以在别人指导下练习开车，然后可以预约路考，通过的才能拿到正式驾照。

友情提示：

很多同学都是买了车以后才开始练车，但是法律规定只有permit的人是不能单独开车的，一定要有一个持正式驾照的人和你一起。虽然找人陪练有时候比较麻烦，但是劝告大家不要自己单独练习，一旦被警察抓住，悔之晚矣。

购买二手车的注意事项提要：

1. 发动机油是否每 3,750 miles 换一次，保养是否每 7,500-15,000-30,000 miles 做一次？要有车铺的记录证明
2. 检查各种液体。发动机油应该干净加到满。自动变速器机油应该粉色无胡味。散热器液体应该没有锈。
3. 启动引擎，有无噪声，排气管是否有烟尘。
4. 上路，变速器是否工作正常，有无异声。
5. 检查所有玻璃。
6. 检查窗户和车顶移动是否安静平稳。
7. 检查所有电器元件：空调，巡航，车锁，收音机等。
8. 检查各种液体是否泄漏。
9. 检查是否有锈迹，是否撞过。

李家舜、林国春

买车前一定要去正规车行做检查!

F2 生活

如果你的身份是 F2 的话，到美国后，因为不可以申请社会安全号码，所以不可以打工，但是可以考驾照。有的 F2 到达美国后，如果在国内已经是本科了，就考虑考托福和 GRE，申请学校读一个硕士，这样一来，把 F2 改为 F1，一年或者两年毕业后，就可以在美国找工作了。CSSS 正在收集这方面的资料（包括申请学校，家居，生产等等各个方面），期待更好地为 F2 服务。

课余生活

生活学习，要齐头并旅，身体是革命的本钱，留学生一个人出门在外，在繁重的课业工作之余，更要注意自己的身体健康。因此，充分的利用学校以及周边的体育锻炼设施是非常必要的。

OSU 主要的体育场馆

从今年开始每个注课的学生都要缴纳\$42的 **Sports Activation Fee**，据说下个学年开始将上涨到\$66。这笔钱将被用于支持 **RPAC** 和 **ARC** 两个新体育馆的服务。

1. **Recreation and Physical Activity Center (RPAC):** 学校新建的大型综合主体育馆，用以取代原来的Larkins Hall。在stadium的旁边。设施包括篮球场，羽毛球场，排球场，乒乓球桌，垫上运动活动室，壁球场，拳击房，器械健身房，有氧运动器械房和游泳池。由于刚刚开始投入使用，有些设施还没有完全开放，具体的开放时间可以在 <http://rpac.osu.edu/default.asp> 上查到。
2. **Adventure Recreation Center (ARC):** 学校新建的体育馆，坐落于855 Woody Hayes Drive，Woody Hayes Drive 和 Kenny Rd 的交界处。包括四个篮球/排球场，两个室内足球场，大型室内攀岩场，各种健身器械，哑铃，跑步机，自行车等若干。具体的开放时间可以在 <http://www.ohiostaterecsports.org/default.asp> 上查到。
3. **Fred Beekman Park:** 在Lane Ave 和 Kenny Rd得交界处。主要是室外运动的设施。其中包括：一个1 mile长的环形道，可以慢跑，散步，骑自行车和旱冰。还有Picnic Area, Sports Hill 和 Children's Play Areas。旁边的棒球场区有Softball, Baseball（棒球），Flag Football，四个沙滩排球场，两个篮球场，旁边的大草坪是综合活动区。
4. **Jesse Owen south:** 综合性健身房，位于175 W. 11th Avenue，11th Ave 和 Worthington St的交界处。包括两个篮球场，各种健身器械，哑铃，室内攀岩和跑步机，自行车，划船机若干
5. **Jesse Owens North:** 综合性健身房，位于2151 Neil Avenue，Lane Ave 和 Neil Ave的交界处。包括三个篮球场，各种健身器械，哑铃，跑步机，自行车若干。
6. **Jesse Owens West:** 室内网球场。位于1031 Carmack Road，Carmack Road 和 Kenny Road的交界处。
7. **Jesse Owens West Park:** 在Jesse Owens West旁边，包括一个室外足球场，两个室外篮球场和四个室外网球训练场。
8. **Ohio State Ice Rink:** 室内水冰场，位于390 Woody Hayes Drive，Tuttle Park

Place 和Woodruff Avenue 交界处，面对Stadium。一般的开发时间是：周一到周五的中午， 周五和周六晚上八点到十点。

9. **Jesse Owens Memorial Stadium:** 室外田径场，内有400米塑胶跑道和标准足球场，位于2450 Fred Taylor Drive, Buckeye Village的后面，一般开到晚上九点。

C S S S

新生热线电话

为解决大家的实际问题，CSSS 特别为新生提供以下热线。有情况，可以随时联系：

王亚鸥（主席）：wang.822@osu.edu

周豫（副主席）：zhou.180@osu.edu

安琳（副主席）：an.55@osu.edu

网站信息

CSSS 主页：<http://csss.org.ohio-state.edu>

CSSS 论坛：www.csssosu.com

迎新活动

具体安排请留意CSSS 主页和 Mailing List上的通知。

CSSS 2004-2005 年工作报告概要

CSSS 2004—2005 年执行委员会主席 田元

时间	地点	活动
2004 年 7 月		“图图”俱乐部建立并开展活动
2004 年 8 月	Royer Center	纽约总领馆签证组为侨服务现场办公
2004 年 8 月	Dreese Lab	妈妈产前、分娩培训讲座
		产房参观、中文讲解
2004 年 8 月		CSSS at OSU BBS 建立并启用
2004 年 8 月	Larkins Hall	羽毛球比赛
2004 年 8 月	Dreese Lab	中国武术讲座
2004 年 9 月	Royer Center	迎新晚会
		交谊舞扫盲班
2004 年 10 月	Ohio Union	协助 OIE 举办 International Bazaar
2004 年 10 月	Ohio Union	中秋晚会
2004 年 10 月	Royer Center	万圣节刻南瓜烛光化妆舞会

2004 年 10 月	Athens, Ohio	Athens 万圣节游行
2004 年 10 月	Dublin, Ohio	与纽约总领事馆的领事座谈
2004 年 11 月	Dreese Lab	驾车安全讲座
2005 年 1 月	Hitchcock Auditorium	卡拉 OK 大赛
2005 年 1 月	Dreese Lab	杰出华人企业家陈嵩生创业经历讲座
2005 年 1 月	Dreese Lab	化妆护肤系列讲座（共三讲）
2005 年 2 月	Weigel Hall	哥城华人春节晚会
2005 年 2 月	Dreese Lab	免费水饺、汤圆 + 中央电视台春节晚会录像重播
2005 年 2 月	Ohio Union	Taste of OSU
2005 年 2 月	Larkins Hall	OSU VS OU 男篮对抗赛
2005 年 2 月— 4 月	哥城华人教会	求职及职业晋升系列讲座
2005 年 4 月	Larkins Hall	乒乓球比赛
2005 年 4 月	Dreese Lab	汽车安全驾驶、保养、二手车选购讲座
2005 年 4 月	Weigel Hall	李云迪钢琴演奏会
2005 年 5 月 2005 年 6 月	Ohio University Larkins Hall	OU 龙舟比赛 太极拳大师陈炳现场演示、教授太极拳 杰出华人企业家陈嵩生教授作创业报告
2005 年 6 月	Dreese Lab	（第二讲）

其它信息:

Chinese Consulate General of PRC in New York

520 12th Avenue
New York, NY 10036
Tel: (212) 7369301 (24 hours)
(212) 5020271 (Mon. to Fri., 14:00-16:30)
Fax: (212) 5020245
Website: www.nyconsulate.prchina.org

Office of International Education

Oxley Hall
1712 Neil Avenue
Columbus, OH 43210
Tel: (614) 2926101
Fax: (614) 2924725
E-mail: oie@osu.edu
Website: www.oie.ohio-state.edu

International Friendship Inc.

Tel: (614) 2942434
E-mail: ifi@osu.edu
Website: www.internationalfriendships.org

老生常谈

文/任京生

美国生活经验杂谈

每年都有很多新生来美国，初来乍到，人生地不熟，很多事情不知所措。等时间长了，环境熟悉了之后，却发现有许多事情当初早知如此该多好。很多事情是晚做不如早做，做得好，可以免除你许多麻烦。以下，根据前人的经验，为今后赴美学习的朋友们提供一些借鉴，也借此认识美国社会。

一、联系租房

一般学生或访问学者来美国前就应该将房子租好，可根据学校提供的小册子通过电话、传真、e-mail 和网上查找，从众多房子资源中挑选出适合你的住房。因为美国的租房要签协议，校外的房子一般一签就要一年以上，很少有签几个月的。等你到了美国再去找房，一方面短时间很难找到合适的，一方面带着大堆行李来回搬运，会增加许多麻烦。

在美国租房，有学校自己的学生单身宿舍和供家庭居住的公寓，有校外房地产开发公司的公寓楼和私人出租的房子。经济好的人可以自己租一套房子，要省钱可以与人合租。所谓合租，是几个人有各自的卧室，共用一个厨房与卫生间。可以和中国人合租，也可以和外国人合租，还可以男女混租，越多人合租价钱越便宜。合租，要注意挑选室友，例如，对方是否讲卫生？是否吸烟？是否有身体异味？是否爱大声放音乐？是否有不良嗜好等；还要注意挑选邻居，有的邻居爱大声放音乐的，也会震得你楼板直响，让你不得安宁。房子的租金，会因地区的好坏、环境的优劣、有无家具等因素有所不同。找到好的室友和邻居，大家会成为终生的朋友，找了不理想的室友，不但矛盾重重，还要为搬家，分摊费用等事情费一番周折。一般租房，房东要收取一定的押金，当你搬走时，房东检查房子，发现房子损坏或太脏，是要从押金中扣除费用的。因此当你与房东签订协议时，一定要将房内仔细检查，发现问题，写在清单上；平常注意保持房内的卫生，搬走时将房内打扫干净，这样就会减少损失。

二、联系接机

如果在当地没有亲戚或熟人，可以联系学校、当地教会，或中国学生会接机。

美国大学不象中国大学那样开学时有统一接站的，你需要自己联系。很多人不知道这一点，以为没有熟人就会没人理你，实际上不是这样。

三、要求 Host—Family

在美国，有很多愿意义务帮助外国学生的家庭，如果提前与学校联系，学校就会给配备一个这样的家庭，这个家庭不仅为你提供免费的机场接送，有的还为你提供暂时的家庭住宿。遇到更热心的家庭，每到节日和周末还会带你去购物，吃饭，教做西餐及免费的英语家教等。当你遇到什么事情时，他们也愿意对你进行帮助。许多中国学生都得到过这些好心家庭的款待。

四、安装电话。

来到美国，一般都要有自己的电话，电话有市话与长话两种。市话是当地的电话公司，只能打本市内。收费有几种方式，一种是每月交十几美元，每天免费打几次，超过次数按时间收费；一种是每月交 20 美元左右，无论打多少次均可以，你要是从早到晚在家上网，也是这 20 美金。第一次装市内电话要交一笔押金和安装费，以后每月就只收月费了，押金等最后是可以退还给你的。长途电话公司种类很多，竞争很激烈，你经常会接到各种不同公司打来的电话，邀请你加入他们公司。各个公司都有自己的优惠计划，你可选择一家话费低，不收月费，能免费转线，有优惠活动的公司。或者，你也可以从商店或网上购买电话卡，用卡打电话最便宜，打到中国一分钟才几个美分，但坏处是拨号长，打起来麻烦，有的电话卡声音质量不好。美国和加拿大的电话都是 11 位数，开头都是 1，2—4 位数代表城市，5—7 位数代表城区，8—11 位数代表个人电话。例如 1—614—688—1234，1 是美国电话，614 代表哥伦布市，688 代表哥伦布市的俄亥俄州立大学这片区，1234 才是某个人的电话。如果从别的城市打来的长途，要 11 位数字全拨；如果是本市通话，只拨后 7 位数 688—1234 便可；如果校内之间的电话通话，则只拨后 5 位数 8—1234 便可。如果见到开头是 1—800—或 1—888—之类的电话，一般是某个公司或团体的免费电话，打此点话不收钱。如果要给中国北京打国际长途，要先拨 011，再拨 86（中国区号），再拨 10（北京区号），再拨你要打的电话。411 是美国的查号台，911 是美国的报警电话。

五、学校报到。

安顿好住处之后，就要尽早到学校去报道，学校会给你发学生证和其他一些资料，并告诉你一些重要的注意事项。这样就可以接着去办其他的一些事情了。千万不要在外面长时间飞着不露面，这样不但有可能被吊销学籍，还有可能被遣送回国。

六、办银行账户，申请信用卡。

一到美国，就要马上到银行开一个账户，将钱存进去，带在身上会很不安全。存款有定期、活期、支票账号等几种。可将长期不用的钱存成定期，利息高一些；将平时要用的钱存进活期与支票账号内。这时，银行会给你一个银行卡和几本支票，银行卡可用来刷卡购物，支票主要用来寄钱和付款用，在美国，很少有随身带大笔现金的，少量的付款用现金，其他都用刷卡与写支票。大部分银行的支票账户是没利息的，里面的钱主要供你周转用。一般银行规定你支票账户里的钱少于一定数额就要交服务费，所以一般人们都将一部分钱存在活期账户里，随时往支票账户里转，以保证支票账户里的钱不少于一定数额，又不至于太多。转钱、查帐都可通过电话，非常方便。但是也有少数银行的支票账户里是有利息的，而且只要你钱数保持在一

定数额，利息比一般银行的定期还高。美国的银行大部分都是私人的，竞争很激烈，各个银行都有许多吸引顾客的办法。

信用卡在美国非常通用，主要有 Visa、MasterCard、American Express、Discover 等种类。信用卡与银行卡不同，你不用在这家银行存钱，但可以在规定的限额内使用该卡来购物，每个月银行会给你寄账单，你一次性寄支票给这家银行，有的也可通过网上付款。信用卡的好处在于，第一，方便携带，世界通用，你要世界旅行，走到哪都能用，免得携带大量现款；信用可以用来取现金，但利息较高。第二，你是在花银行的钱去购物，这样可节省你自己的利息；第三，可建立信用历史。你每个月是否按时与银行结账，都会记录在案，信用好了对于你今后贷款买房、买车等都很有好处。没有信用历史的人很难贷到款，贷到款利息也很高。然而，对于初到美国的人，由于没有信用历史，申请第一张信用卡是最难的，申请常常被拒绝。但不要放弃，多试几次，尤其是在信用卡公司在校园内搞促销时填几张表，或许就会有一家公司给你发卡，只要有了第一张，使用半年到一年，信誉好了，就会源源不断地有信用卡公司给你发信，请求你申请他们的信用卡。不过，信用卡不要多，选两、三张条件好的就够了，如：不收服务费，有优惠条件的公司的信用卡。

七、申请社会安全号。

美国可以说是世界上流动人口最多的国家，美国靠什么来管理这么多的流动人口呢？美国靠的是社会安全号这张无形的网。由于网络技术的发展，美国的许多管理都已实现网络化，每个学生、访问学者进入美国，都要到社会安全局去办理社会安全号。你来美国后的重要记录，如个人资料、家庭住址、银行信誉、有无犯罪记录等都可从这个号码下查到。你要找工作，买房，银行开户，及从事一些重要的事情都要向对方出示你的社会安全号。社会安全号不同于中国的户籍管理，它具有公开性，其他人可以查阅你的资料，所以一般情况下，自己的社会安全号轻易不要告诉不可靠的人，以免他人利用你的社会安全号去犯罪。

八、上医疗保险。

美国虽然发达，但社会福利方面却没有西方其他一些国家好，美国是一个不养懒人的国家。在美国，看病很贵，因此规定外国学生、访问学者来美国后都要上医疗保险。有的人为了省钱，不上保险，一旦生病，则难以为生。保险公司种类很多，保费、条件也不同，因此上保险前可先货比三家，比较一下再作决断。

九、买车、学车、上保险。

美国是一个汽车轮子上的国家，在美国你要是不会开车，那将是寸步难行。美国的汽车像中国的自行车一样普及，因此来美国之前你就要计划好买车的事情，如有可能，最好在中国就学会开车，免得到了美国一时找不到人教车。买了车之后就要上保险，保险公司不同，保费和服务也会不同，但各个保险公司之间相差不是太大。因保险条款非常严密，要详细审阅，根据自己的实际情况上保险。买车、保险是两项比较大的费用，如果没有太大的修理，汽油费和维护费就是每月要支付的费用了。美国的油价没有统一规定，加油站与加油站的价格会不同，每星期也会变换价格，有时便宜有时贵，把握住规律，在用油方面就会节省不少钱。

在美国买什么车，根据情况而定。美国的私人汽车归纳起来主要有 CAR、WAGON、JEEP、VAN、TRUCK 等等。一般学生买 CAR 就可以。美国人买车有买新车的，有买二手车的，也有租车的；买新车有一次性付款的，也有贷款分期付款

的。普通牌子的新轿车一万多美金就可买来，好牌子的要几万美金，甚至十几万美金。二手车一般几千美金，最便宜的几百美金也能买到，但质量就没有保证了。听一些朋友介绍，有的花四千美金买了一辆感觉不错的车，却花了三千美金去修理，后悔当初还不如买一辆七千美金的车有保障；而另一位朋友花了七百美金买了辆外表已破烂不堪的车，但跑到现在什么毛病也没有。买二手车很多时候要碰运气。根据前人的经验，买二手车最好买美国老年家庭或女士的一手车，不要买学生手中转了好几个买主的车。因为老年人或女士开车比较爱惜，没有太大的损坏；而转了好几个买主的车，往往是学生用它来练车，练会了之后又卖给下一个买主，车辆的损毁较大。买车主要看发动机，其他的外形漂不漂亮都是次要的，花点钱先到车行去检查一下有好处。美国的车辆管理较严，车况怎样，有没有过车祸，电脑中都会有记录，买车前可进电脑查一下车的历史。

美国虽也有驾校，但大部分人还是自己学车。考驾照要过三关：笔试、钻杆与路考，这其中钻杆是最难的。笔试是在家自己看交通规则，然后去考试，有中文试题，很容易通过。笔试过了会给你一个临时驾照，有正式司机坐在旁边就可以练车了。钻杆一般是找一大的、空的停车场，竖上几个杆子去练，能开了，然后就上路去练。在美国学开车，就好像在中国学自行车似的，因为大部分是自动挡的车，很快就可以学会。根据前人的经验，如果是初次学开车，买车最好是买自动挡的，学手动挡车的难度是学自动挡车的十倍，不仅自己学得辛苦，教练也不好找。美国的驾驶执照就好像中国的身份证，是人们主要的身份证件，上飞机、验证件等都靠它。

十、了解美国的交通法规。

美国的交通法规州与州之间大部分地方一样，但也有不一样的地方。例如，加利福尼亚州的交通法规定车上的所有人都要系安全带，而俄亥俄州的法律规定前排的人系安全带便可。美国没有像中国那样专门的交通警察，除了有大的活动，在各个十字路口也看不到有警察指挥，警察只是开着车到处巡视。在美国开车，最主要的是注意安全，一旦出现大的车祸，就有可能被罚得倾家荡产。美国的公路到处都有限速标志，超速行驶一旦被警察抓住就要吃罚单，有了罚单你每年的保险费用就要涨。美国的交通法规跟中国相似，但也有不一样的地方。在中国开过车的人，到了美国要注意中、美交通规则不同的地方，并尽快改正自己过去的一些开车习惯，例如：在美国绝对地是拐弯车让直行车，美国人习惯于这一点，在直行权力下一般是路口不减速的，如果拐弯车与直行车抢道，出现事故，责任将完全归拐弯车。车辆要转弯，除了打转向灯、看后视镜外，还要转过头去看；在没有红绿灯的路口，特别是在路口写着 STOP（停）的地方，一定要停下来，然后再起步。在中国，丁字路口直行车照走不误，要是停下来，是要吃罚单的；但在美国，丁字路口所有车都要停。在路标上标注着 U-turn，意思是准许调头。在高速公路上，最左侧的车道标注着 Car pool，意思是不准无乘员的车行驶。大部分美国人很守交通规则，道路上秩序井然，因此道路上车流量大，而车速却不慢。在美国，要克服超车抢道的习惯，那样横冲直撞会被认为是很不文明的行为。美国人开车，大部分都比较文明礼让，遵纪守法，任何人不得有什么特权。但有两种车例外，一种是拉警笛的车，如警车、消防车、救护车等，在街上，只要听到拉警笛的车过来，所有的车都要立刻靠边停车，让其先行。另一种是中小学的校车，一种统一的黄色大巴士。在这种黄色大巴停车上、下学生的时候，所有的车都要在其身后停下来，不得超越，为的

是保证学生的安全。

在美国停车，也有很多注意事项，车辆乱停是要被拖走并吃罚单的。一般停车是在公共停车场内。美国车辆多，停车场也多，有的停车场是免费的，有的是收费的，不同的地方收取的停车费用不一样。美国有许多大的几层楼高的停车场，收费标准不等。有些停车场是白天收费，晚上免费。如果车位上写着 Reserve（保留）的字样，表示这个车位是别人的固定车位，你不能停。私人家的停车位不要停，标有残疾人的车位不要停，没有停车允许的路边等地不要停。大的商业中心的停车场一般是免费的，可以随便停车的，但一些小的商店前写着私人停车场，你要去他那购物可以停，若不是去他那购物，车要被拖走的。在路边有投币停车杆子的地方，要车头对准投币杆，你要在车尾的或车中间位置的杆内投进钱去，等于是为你后面的车存钱，你的车照样要被贴罚单。

在美国，警察遇到超速的车辆，会拉开警笛在其后面追赶。超速车辆听到警笛要立刻靠边停车。这时警察会停在你的车后，先调看你的资料，然后下车来到你的车跟前。作为司机，不能下车，要坐在车内不动，放下窗户，等待警察的处理。千万不要像在中国那样下车去与警察说情或争辩。在美国，警察处理问题时有绝对的权威，你要与其争辩，会被认为是妨碍公务或袭警，警察可以随时逮捕你。遇到不公的问题，可以找律师或上法庭。还有要提醒的是，在美国开车不要随意往车外扔东西，尤其在高速公路上，在高速公路上扔东西罚款很重。

十一、买书本教材，办理借书证。

美国的书本印刷精美，价格较贵。有省钱的方法，就是去借书，或买其他人用过的旧书。美国的许多大学都有旧书回收和出售业务，用过的书可以以原价的五分之一或十分之一的价格卖给旧书店，旧书店又以原价的三分之二价格卖出。各个大学都有自己的图书馆，学校有校图书馆，各个院系有院系图书馆，都非常庞大，凭学生证就可以免费借书，每次可以借许多本，一次借一个月，一个月后还可以续，因此有的教材就可以借，而不用买了。图书馆里有电脑室供大家使用电脑，在中文图书室有许多大陆、香港、台湾的书籍、报纸、杂志供借阅。你借的书要是这家图书馆没有，可以做个登记，该图书馆替你从其他图书馆去调，调来后通知你去取。你要是想查书或延长借期，不用去图书馆，打个电话或从网上办理便可。在图书馆借书要排队，还书不用排队，将书放在台子上走人便可。除了大学，社会上也有许多图书馆，你也可以免费办理借书证，各种书籍、光盘、录像带均免费借用。美国的图书馆里设计的就像是五彩缤纷的娱乐室，在儿童阅览室内，不仅可看到各种好看的图书，还有电脑供孩子玩各种游戏。有时图书馆还会搞一些活动，孩子们读书多的可获得一些小的奖品。到了暑假，一些家长就把孩子放在图书馆，自己去上班，孩子们在凉风习习、五颜六色的环境中学习玩耍，乐不思蜀。

十二、置办家具与购物。

人称“铁打的营盘，流水的兵”。对美国大学周围的住房来讲，也同样是铁打的宿舍，流水的学生。学生一年一年地来，又一年一年地走。学校有部分宿舍是带家具的，但这类房子不多，大部分学生要自己找房子，自己买家具。床、书桌、饭桌、椅子、沙发、柜子、电视、电脑等加起来也不少钱，由于学习生活临时性较强，毕业后去向未定，花一大堆钱买了新家具到时候还要再卖掉或扔掉，有些划不来。因此新来的学生可以买些二手货。在美国，用旧的东西卖掉或送人，买旧东西，都是

很正常的事情，不会被认为是寒酸。美国有几种旧货市场，一种是 YARD SALE，即人们将家中一些用不着的东西放到自己的院子里或车库里，自己往外卖；一种是 MOVING SALE，即人们搬家时将带不走的东西在家中卖掉；还一种是跳蚤市场和旧货市场，即各商场或公司将人们的退货或滞销的货物集中到一个专门的旧货市场去卖。一些教会等组织也会举办一些义卖活动，即从教徒家中收集旧的家具等货物，在新生开学的时候举办三两天的外卖活动，等等。在那里，人们通常可以买到非常便宜的东西。因此，人们初来美国，要是不着急的话，可不必急着买新家具，时间久了，认识人多了，或许有些东西会有人送给你。碰巧了，或许会有人送给你旧的汽车。

在美国购物，有很多的学问，同样的物品，不同商场会有不同的价格，不同时期也会有不同的价格。在美国一些大的节日，各大商场要搞一些促销活动，特别是在一些大的办公用品连锁店，有些办公用品甚至可以免费买到，所谓免费买到，就是当场先将钱付给商店，过两三个月商场和公司再将钱退还给你。美国有很多这类的广告，从广告上就能了解到这些信息。

十三、信息咨询。

来到一个新的国度，是一个新生活的开始，也是人生的一个转折点。一切要重新学习，重新适应，你需要了解美国社会，有大量的信息需要你去把握。学校里有学生顾问，也有学生会，你出现问题可以去找他们咨询，有时候人们的一个指点，会免去你走很多的弯路。我现所在的这所大学，中国学生较多，有中国学生会，中国学生会也有自己的网站，你只要做个登记，就可以成为他们的成员，你若有事要咨询，在网上发个消息，所有成员便都能收到；其他人发的消息，你的 E-MAIL 里也能收到。有一次我的打印机坏了，在网上发了个消息，便立刻有三位不相识的学生发来 E-MAIL 告诉我怎样修理。网上是什么消息都有，找房的、找朋友的、找旅游伙伴的、询问怎样办身份的，等等。

十四、广交朋友。

常言道：“在家靠父母，出外靠朋友”。远渡重洋，独身来创美国，就格外地需要有朋友，否则，别说事业上没人帮助你，就是生活上也无人照料，要是有个病痛什么的，真是连个端水拿药的人都没有。美国的大学不象中国的大学，全班同学四年下来会成为很好的朋友。在美国读书，上课来，下课走，没有固定的同学，要是平时不注意交往，可能几年下来连一个亲密的朋友都没有。要知道，朋友也是一个无形的资产，今后在你的事业上，他们会成为你坚强的后盾。因此，来到美国，要改变过去那种死读书、读死书的传统的读书方式，多深入社会，广交朋友，朋友多了好办事。

十五、寻找工作。

美国的学费很贵，许多中国学生都是边学习边工作，自己挣学费。老的留学生那时的条件较艰苦，许多人都有中国餐馆打工的经历。而现在的留学生条件要好许多，如果能在学校找到一份助教或助研工作，不仅可以免学费，还可以解决生活费用。因此到了学校，寻找工作是一件大事。

十六、适应新的生活差异。

1、时区与时差。初到美国，很容易把美国的时间搞混。在中国，从东到西只有一个时区；但在美国却有八个时区，依次是大西洋时区、东部时区、中部时区、山

区时区、太平洋时区、育空时区、阿拉斯加—夏威夷时区、白令时区。而美国本土则主要是四个时区，即东部时区、中部时区、山区时区、太平洋时区。美国以华盛顿所在地的东部时区为标准时区，东部时区的时间比北京时间晚 13 个小时。美国除密执安州和亚利桑那州外，其他各州都实行夏时制，每年 4 月的最后一个星期日的当地时间凌晨 2 点至 10 月最后一个星期日的凌晨 2 点，把钟表向前拨 1 个小时。因此在美国给外州打电话，一定要先搞清楚那里的时区，以免深更半夜打扰对方。

2、单位换算。第二让人难以适应的是单位的换算。在中国温度以摄氏表示，在美国则以华氏表示；在中国习惯于说公里，而美国习惯于说英里；给车加油，中国习惯用升，而美国习惯用加仑。因此初来美国，开车时老想知道一升油能跑多少公里，却总也转不过弯来，因为美国是要看每加仑油跑多少英里。

3、付小费。在中国，没有什么付小费的地方，你要是贸然给一个人手上塞上几个钱，闹不好，那人会以为你羞辱他。但美国却是个收小费的国家，处处要付小费，收小费的服务职业主要有：餐厅服务员、出租汽车司机、理发师、旅馆服务员、搬运工，等等，一般小费是总收费的 10%—20%，如果是代客搬运服务，则按件计费，每件 50 美分左右。花匠、保姆的年终小费相当于一天的工资。但是，公共汽车司机、餐厅领班、柜台服务员、售货员、政府官员、警察等等则不必付小费。你要是该给小费的地方忘了给小费，或是给得太少，会大大降低你在对方心目中的形象，严重的或许会遭到对方的歧视或责难。

十七、了解美国人的基本礼节。

美国人虽然很随便，但也有一些基本礼节是要遵守的，这在某种程度上表现了一个人的文明程度。美国的家长教育孩子从小就要注意以下一些方面。

1、当向他人请求帮助时要说 PLEASE，凡事“请”字当先。例如“请帮我拿一下包好吗？”“请帮我把杯子递过来。”获得完帮助后要说“谢谢”！获得一些大的帮助，或得到礼物还要书面致谢。

2、在公共场合要排队，不乱扔废品，不随地吐痰。废物要扔进垃圾箱。当自己妨碍了别人时要说“EXCUSE ME”。在公共场合不要大声喧哗。

3、打喷嚏时要用手绢或纸巾捂住嘴，旁边有人时要说对不起。

4、如果自己的孩子与美国人孩子在一起玩，要教育孩子从小学会与朋友们分享自己的玩具，不要自私。玩完玩具后要学会将玩具收拾好，不乱丢。

5、美国人虽很自由，但也很守规矩，在比赛场上要遵守比赛规则，在生活中也要遵守规矩，不破坏公共秩序。

6、当出现不同意见时，要完全说出自己的感受，而不要发生争斗。有意见不说，却以其他方式表示抗拒，会让人觉得不可理解。美国人喜欢直率，与美国人交往最好不要绕弯子。

7、对于生活中的任何事情都要泰然处之，胜不骄，败不馁，要表现出气量大度。不要让人感到你太小心眼。

8、去人家中拜访，一定要打电话预约，约会要准时，不要迟到，进屋前要敲门，并在门前的脚垫上蹭干净脚上的泥。如果送礼，美国人的礼节是当面打开礼物，并表示感谢。

9、美国人请客一般比较实在，去就去，不去就不去，如果你用中国的那套客套话，会让其摸不着头脑。去人家中吃饭要先洗手，吃饭时要闭着嘴，不要让人看见

你嘴中的食物，不要发出响声。饭后要帮助主人收拾残局，打扫餐桌。走时要说再见，并表示感谢。

当然，美国人的基本礼节还有很多，有的与中国很不相同，这需要你平时多注意观察。

以上经验，但愿能为新来的学生排忧解难，提供一些借鉴。

摘自《七叶树》2004夏季刊

校外租房须知

向前

也许你曾经在校外生活过，也许没有。不管怎样，在你寻找一个完美的居所的时候，有很多事情需要了解。本文的目的就是帮助你更好地思考什么样的房子最适合你，同时也列出一些你找房时应考虑的事项和重要电话号码。

租房合同

租房合同是约束你和你的房东双方，并具有法律效力的文件。注意：不要急于签定租房合同！签合同之前，一定要认真阅读合同中的每一条款，下面这几条是要特别注意的：

- 1) 合约的起止日期
- 2) 租金多少和交纳日期
- 3) 迟交租金的罚款
- 4) 房间维护的责任
- 5) 租房押金
- 6) 其它的双方共同同意的条款，每一条都应写在合同中，并由双方签字。

一定要保留一份签好的合同复印件，对其它的你和房东之间的联系情况，也要注意保存。如果你对你的合同有任何问题，可以打电话给校外租房服务或者校外租房法律咨询中心。

主要户型

类型	规格	设备	局限性
Efficiency	一个单独的小房间，有厨房和卫生间	有的有家具，比一室一厅要便宜很多	生活空间小，厨房设施不齐全，通常只有冰箱
Studio	一个主房间加上	厨房设施齐全，通常比	生活空间小，可能要

Room in House	一套大房子中的一间卧室, 有公用的厨房和卫生间	暖气和电费通常包含在房租中, 社区性的生活, 有洗衣机和烘干机, 通常有家具	厨房和卫生间都是共用的, 缺少独立性
Apartment	大小从一室一厅到四室一厅不等, 有厨房, 卫生间和客厅	可能有更多的生活空间和储藏空间, 电费和暖气费要自付, 价钱通常比较合理	要自备家具, 由于和其它单元相隔近, 可能会有噪音
House	大小是两室一厅或更大, 有厨房, 卫生间和客厅	比其它的选择有更多的生活空间, 可能有阳台, 庭院和个人的停车位	通常要自备家具, 冬天的暖气可能会比较贵, 需要维持更大空间的整洁

安全问题

不管您住在哪里, 安全总是第一位的重要因素! 下面的事项需要时刻注意:

- 1)检查窗户和门是否都是好的, 并且有没有防盗设施;
- 2)在作决定之前, 白天和晚上各查一下您选择的居所;
- 3)检查烟雾警报器是否工作正常;
- 4)检查是否有足够的紧急出口;
- 5)如果您晚上很晚才回家, 最好打电话给校园护送服务(Escort Service);
- 6)举报犯罪活动, 请电(614) 6454610。有紧急情况, 请打 911。

重要电话号码

电话公司	1-800-660-1000	暖气公司	614-461-5374
美国电力公司	614-836-2570		
Americast 有线电视	1-800-848-2278	时代华纳有线电视	1-614-481-5320

尽可能在搬进新居前一星期打电话给这些公司, 安装相应的设施。

其它重要电话号码:

停车许可	645-7790	哥伦布市公交车(COTA)	228-1776
OSU 校园导游	292-3322	紧急情况	911
学生租房法律咨询	247-5853	国际教育办公室(OIE)	292-6101
毒品控制中心	267-1323	性骚扰求助	267-7020

自《七叶树》2001 春季刊

如何选购二手车

沈军 摘

选购二手车几乎是每一位留学生在美国生活必须面对的问题之一，其重要性绝不亚于找房子和找指导教授。仅希望藉着本文，和所有打算购买二手车的同学交换心得，分享经验，同时提供一些个人的拙见作为参考。

在美国买车，新车当然是最佳选择，不仅有完善的售后服务和三年左右的品质保证，而且价格比在国内的同级车便宜一半。所以，如果打算在美国待五、六年以上的同学，不妨考虑买新车。当然，执意要买二手车的老中还是占绝大多数，因此请继续听笔者娓娓道来。

笔者的二手车是于一九九〇年年底在东部某大学城买的。车型为一九八五年份福特Escort五门旅行车、自排、收录音机、冷暖空调和动力方向盘一应俱全。当时的成交价为一千五百美元。在决定买这部车以前，笔者的购车预算是美金四千。后来在超级市场的广告栏中发现该车的出售启事，当晚立刻兴冲冲请二位懂车的学长一同去看车和试车，感觉还不错。学长建议，和买主约定时间，把车子送到修车厂作详细的诊断检查，于是我照办，把车子送去Firestone作全车检查（据说该厂的汽车检查最为仔细挑剔）。该厂的技工检查后告诉我，除了有一、二处漏油，尚无大碍，引擎良好。因此我就和车主商量，等他车子送去作年度州检查合格后，便办理过户手续，完成这笔买卖。附带一提的是，车主是一位美国空军士官长，卖车的原因很简单，因为家里刚添了第四个小宝宝，只好换一部更大的旅行车。我在他的家里确实见过三个小孩喊他爸爸，还有一个在婴儿床里，而且新的旅行车已停在后院，可见所言不假。至于价格问题，一位同学帮我查阅过当年度二手车购买指南，证实那辆车的旧车行情是美金三千三百到二千五百之间，看得出车主已经自行扣除代理商的额外佣金，因此，我才没有执意杀价。也许读者从笔者的买车经验中，已经领会到买二手车的步骤和应注意事项。为了让大家有一个更清楚的认识，我把若干重点分项叙述如下：

一、购买二手车的渠道

登报求售的汽车代理商和一般车主是买二手车最主要的渠道。此外，许多城市都设有汽车拍卖场，按期拍卖法院和银行查封的旧车，起价十分低廉，唯一的缺点是只能眼观，不能路试和送检。笔者的一位朋友曾花不到二千美金，买到一部福特Tempo（市价四千美金左右），而且车子性能相当好。敢冒风险的老中，或许能在拍卖场中标购到一部物美价廉的二手车。

二、毋需执着于特定车型或厂牌

一部旧车的状况如何，与厂牌、车型不见得有太大关联。提到厂牌，虽然美国车的评价不如日本车，但是相对的，前者旧车的价格也比较低廉。例如一部一九八五年出厂的丰田可乐娜四门轿车，市价约三千五百美金，而一九八七年份的福特Taurus约四千美金（价格以一九九二年十二月初北加州旧车行情为准）。相形之下，日本车价位是否有被高估之嫌？读者可自行判断。然而，话说回来，日本车平均故障率低于美国车，这是不争的事实。若有人为了省却日后维修的麻烦，宁可多贴一些钱买日本车，笔者并不反对。至于车型，随各人需求和喜爱，可自行选择。不过，笔者建议同学们买旅行车。因为有了它，旅行、购买较大型物品，接送飞机和搬家都很便利。举例而言，福特Escort Station Wagon的后车厢可放一个附单边抽屉的铁制书桌或四个大皮箱；而通用别克厂的Century Station Wagon则放得进二张单人床垫（以上是笔者的实际经验）。还有，买二手车时千万不要选择一部已经或将要停止生产和进口的车子，以免后患无穷，

修理时零件可能缺货，想要脱手时又乏人问津。例如，日产汽车已决定停止Stanza在美国的生产；法国雷诺汽车也已撤出美国市场。所以，同学们买车时就要避免选择这类车型。

三、买车时务必找懂车的同学协助

相信各校中国同学会里，多少有几位汽车专家，甚至玩车高手。他们一定乐意帮助同学选购汽车。即使找不着这般高人，起码学长们都有买车经验。一定要多方请教，融合各家学说。笔者在买车之前，曾请教许多位学长，有的教我如何买保险，有的陪我去看车，试车，有的则提供我一些失败的案例。例如某人买了一部二手车，未仔细检查，开不到一个月，排气管已经损坏报废；还有一位学长，千挑万选，买了一部很漂亮的二手车，结果没多久引擎有了毛病，无法发动，最后居然花了一千美金左右，才保住那部“金玉其外，败絮其中”的座车。

四、看车和试车时要携伴前往

虽说人多口杂，但是三个臭皮匠，胜过一个诸葛亮。相信买过车的同学都深得个中奥妙。尤其，人一多还可以壮胆，免得胆小内向的同胞，在洋人面前支支吾吾，任人宰割。看车时别忘了试车，顺便作基本检查。除了前后灯、煞车、雨刷、喇叭、车胎、冷暖空调、音响等设备需要详细检查，上路以后还要注意引擎有无杂音，加速和换档顺畅与否和行驶中车子是否平稳，有无偏斜等异常情形发生。因此，一定要找懂车或有丰富驾驶经验的同学一同看车、试车，免得吃了暗亏。

五、了解车主卖车的动机和查阅保养修理记录

多数人卖车的原因很简单，不外乎换了新车或准备搬到外州去，也有人因车况欠佳，希望尽早脱手，省一笔修理费。所以如能证实车主卖车的原因最好，不然，就要凭藉检修来鉴定车况。此外，查阅汽车保养修理记录非常重要。爱惜车子的人会妥善保管各项检修记录，从这些记录可以大致了解该车的耗损程度，作为选购与否的依据。通常，车龄五年以上的二手车，有不少零件会磨损，需要汰换，若是完全无资料可查，选购前最好三思而行。

六、决定购买前请先送厂检修

许多连锁性修车厂，如Sears、Firestone和Goodyear，以及美国汽车协会（AAA）都提供电脑或人工的汽车诊断（Diagnosis），费用约美金二、三十元。一旦挑上一部顺眼的二手车，可送去作诊断（切勿由车主自行送往，以免蒙混过关），再根据结果和预估修理费用，作为购买和杀价的依据。

七、杀价问题

买二手车必须杀价，除非车况良好，价格实在。有人建议，初次看车就要毫不留情地先砍三成再说，不妨一试。送车子去诊断后，如需修理，费用当然由车主负责，否则从售中扣除，完全合情合理。也有人会要求车主在成交后办理过户时低报成交价格，使买主少交税，虽属违法，但屡见不鲜。如果想知道旧车行情，可查阅坊间出售的二手车购买指南，或翻阅报纸的旧车广告，很容易有一个腹案。

过了上述七关之后，再办理过户手续，就成了用四条腿走路的有车阶级。

然而，接下来有一个更大的问题，也是同学们经常疏忽的，就是如何建立良好的保养习惯。根据许多同学的经验，车子刚到手，最好先作一次调谐引擎（Tune Up）和换机油（Oil Change），然后每行驶三千英哩或每三个月（以先到者为准）换一次机油，不可马虎。水箱里水和冷却剂的添加，永远保持一比一的比率。另外，若是电瓶使用时

间已达五年，最好换新，以免突然寿终正寝。至于车子的传动、悬吊、煞车、水和电等各系统的保养修护，不是一般人所能做的。大型修车厂常有单项免费检查服务，若是同学感觉车子怪怪的，不妨送去检查。但是，千万别被技工的检查报告和预估费用吓倒。遇有任何问题，最好请教有经验的同学，不要贸然进厂修理。尤其，别忘了多问几家修车厂，做一比较。买车是一件大事，而养车却是一件难事。然而，买对了车，就可省却许多修护的麻烦，不可不慎。

希望本文能够提供中国同学一点点买车的参考，并愿同学们都能拥有一部可靠的二手车作为代步工具。但是切记勿超速行驶，勿饮酒驾车，否则车体再坚固，性能再卓越的汽车也不能确保安全无虑。

摘自《七叶树》2000 冬季刊



© All Rights Reserved, CSSS at OSU, Summer 2005